

CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS

Entre los suscritos a saber:

LEONOR MAESTRE BELLO, mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Bogotá, identificada con C.C. No 52.062.070 obrando en nombre propio, quien para todos los efectos del presente contrato se denomina EL CONTRATANTE, por una parte; y ALEX FERNANDO RODRIGUEZ CASTILLO, identificado con la cedula de ciudadanía número 79.721.344 de Bogotá, actuando como representante legal de RODIPINTURAS principal en la Carrera 91 n° 129 D - 14 Barrio Suba Rincón de la ciudad de BOGOTÁ, quien para todos los efectos del presente contrato se denomina los CONTRATISTAS, Manifestamos que hemos acordado celebrar el presente CONTRATO SUMINISTRO Y TRABAJO LOCATIVO que se regirá en lo sucesivo por las cláusulas y declaraciones aquí contenidas, y en lo no previsto por ellas, por las normas que regulen la materia, a saber:

DECLARACIONES:

DECLARA LA CONTRATANTE

- i. Que obra como PERSONA NATURAL cuyo domicilio principal es la CARRERA 95ª # 136-42 INT 14 APTO 402.
- ii. Que cuentan con la capacidad legal y conocimiento personal adecuado para celebrar el presente contrato y las declaraciones que anteceden.

DECLARAN LOS CONTRATISTAS:

- i. Que obran como persona NATURAL, de acuerdo con las leyes de la República de Colombia, y que se identifican con el número de NIT 79.721.344-1, domicilio principal en la ciudad de Bogotá.
- ii. Que tiene su domicilio principal en la Carrera 91 n° 129 D - 14 Barrio Suba Rincón de la ciudad de Bogotá, mismo que señala para todos los efectos legales y de notificaciones a que haya lugar.

DEFINICIONES:

- 1) Territorio Contractual: Se entiende por territorio contractual el país y ciudad donde se va a desarrollar el objeto contractual, esto es en la ciudad de Bogotá, país Colombia.
- 2) Información Confidencial o Privilegiada: Significa toda aquella información verbalmente transferida entre las partes y/o escrita o por cualquier otro medio tangible incluyendo los mensajes electrónicos o de texto que contenga la palabra Confidencial y/o Privilegiado o en razón o con ocasión de la labor aquí contratada; la cual será protegida como secreto industrial por las leyes colombianas. El uso indebido o inapropiado de información confidencial y/o privilegiada será considerada competencia desleal, y se sujetará a las normas colombianas que rigen la materia, tanto su observancia como las sanciones aplicables.

- 3) Asuntos Contractuales: Se entienden por tales los siguientes: 1) Disponibilidad para realizar el objeto del contrato 2) Disponibilidad permanente para enviar informes vía correo electrónico, fax, marconigrama o cualquier otro medio tecnológico 3) Enviar informes sobre las gestiones que realiza mensualmente. 4) Realizar y desarrollar el objeto del presente contrato en los términos y tiempos establecidos. 5) Realizar observaciones necesarias sobre el objeto del contrato cada que se requiera. 6) Aportar su experiencia en el desarrollo de los servicios ofrecidos y del objeto del presente contrato. 7) Hacer sus propios aportes a la seguridad social y el de los dependientes y subordinados.

LAS PARTES DECLARAN:

Que celebran el presente contrato, de conformidad con las anteriores declaraciones y así al tenor de las siguientes cláusulas:

PRIMERA: El presente contrato tiene por Objetos realizar:

Codigo Prod.	Descripcion del producto	Cantidad
TL-MO	TRABAJO LOCATIVO	1,0000
	INSTALACION DE 45MT2 DE DRYWALL CON DILATACION	
	3 REGATAS PARA CABLEADO DE TV Y ELECTRICIDAD DE 1.5 MTL C/U	
	ACABADO A DOS MANOS DE PINTURA	
	INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA	
TE-MO	TRABAJO ELECTRICO	1,0000
	INSTALACION DE 15 LUMINARIAS LED DE 6W	
	REGATAS ACENDETES DE PUNTOS ACTUALES A TECHO	
	CABLEADO ENCAUCHETADO SOBRE DRYWALL	
	APERTURA HUECOS EN DRYWALL PARA INSTALACION Y SONDEADO	
	INCLUYE 6 CAJAS TERMINALES PARA CABLES JUNTO A SUS CANALETAS	
	INCLUYE 15 LUMINARIAS	
TL-MO	TRABAJO LOCATIVO	1,0000
	ESTUCO DE 115 MT2 DE PARED A 2.3MT DE ALTO CON ESTUCO CAPA G RUESA	
	PINTURA GENERAL ACABADO DOS MANOS VINILO TIPO 1 LAVABLE	
	PINTURA PUERTA PEATONAL DOS CARAS	
	INCUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA	
PM-R	PLASTICO METRO	100,0000
CMM	CARTON METRO	65,0000
CF-1	CINTA FERRETERA 1	4,0000

- **ANOTACIONES:**

- EL PRESENTE CONTRATO NO INCLUYE EL TRASIEGO DE ESCOMBRO

.PARÁGRAFO PRIMERO. - Para los fines de la presente cláusula se establece el término de 15 días hábiles, contados a partir de la firma del presente contrato.

SEGUNDA: Valor y forma de pago. El valor total del presente contrato será la suma de SEIS MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS, (\$6.600.000=) ANTES DE IVA, los cuales serán cancelados 25% a la firma de este contrato 25% al inicio de obra 29-07-2019 Y el 50% al culminar el servicio.

TERCERA: Obligaciones especiales de EL CONTRATISTA. Constituyen las principales obligaciones para los CONTRATISTA: a) Obrar con diligencia y celeridad en todos y cada uno de los asuntos encomendados; CUARTA: OBLIGACIONES ESPECIALES DE EL CONTRATANTE. LA CONTRATANTE queda obligado a: 1) Cubrir el monto del pago en el plazo establecido en la cláusula segunda; 2) Suministrar toda la información y documentación necesaria que requiera los CONTRATISTAS para la ejecución del presente contrato y; 3) demás obligaciones establecidas a su cargo en el presente contrato.

QUINTA: DURACIÓN. El presente contrato tendrá una duración inicial de 15 días HÁBILES iniciada la obra el 29/07/2019, para lo cual se establece que no se prorrogará.

SEXTA: TERMINACIÓN ANORMAL. El incumplimiento de las obligaciones nacidas del presente contrato por una de las partes, facultará a la otra para dar por terminado el contrato, sin que sea necesario requerimiento de ninguna índole y generando a su cargo el pago de que trata la cláusula DECIMA PRIMERA.

SEPTIMA: CONFIDENCIALIDAD. Las partes acuerdan mutuamente a no utilizar información Confidencial y/o Privilegiada indebidamente o inapropiadamente; a mantener la información obtenida de la otra parte bajo estricta confidencialidad; y a no divulgar, revelar, descubrir o publicar total o parcialmente información Confidencial y/o Privilegiada a un tercero distinto de los empleados, asociados y corresponsales de EL CONTRATANTE, quienes específicamente necesitaren conocerla para desarrollar el objeto del presente contrato. Queda cobijada bajo esta cláusula toda la información financiera, legal, contable, de negocio, propuestas, precios, invenciones, componentes, marcas, patentes,

OCTAVO: INTEGRIDAD. - El presente contrato contiene el acuerdo total entre las partes en relación con el objeto contratado y prevalece sobre cualquier propuesta verbal o escrita anterior a su celebración. Ninguna renuncia de los derechos que confiere el contrato será válida salvo que conste por escrito suscrito y autenticado por el renunciante y se adjunte al presente contrato, del cual formará parte integral.

NOVENA: CLÁUSULA PENAL. En caso de incumplimiento de una cualquiera de las cláusulas contenidas en el presente contrato, dará derecho a la parte incumplida al pago de UN 20% del valor del contrato; sin perjuicio de las acciones legales a que haya lugar y sin necesidad de requerimiento previo alguno.

DÉCIMA: INDEPENDENCIA. Los CONTRATISTAS actuará con absoluta autonomía y no estará sometido a subordinación laboral alguna con EL CONTRATANTE; y sus derechos se limitarán de acuerdo con la naturaleza del contrato, a exigir el cumplimiento de las obligaciones de LA CONTRATANTE y al pago de los honorarios estipulados por la prestación de cada uno de los suministros e instalaciones adelantadas por los CONTRATISTAS.


DÉCIMA PRIMERA: DOMICILIO CONTRACTUAL. Para todos los efectos legales, el domicilio contractual será la ciudad de Bogotá D.C. y las notificaciones serán recibidas por:

- a) El CONTRATISTA en la Carrera 91 n° 129 D – 14 Barrio Suba Rincón; y
- b) Por LA CONTRATANTE en la CARRERA 95ª # 136-42 INT 14 APTO 402.

DÉCIMA SEGUNDA: RENUNCIA A REQUERIMIENTOS Y MÉRITO EJECUTIVO. El presente contrato presta mérito ejecutivo y no será necesario requerimiento declarativo alguno, ni constitución en mora por su incumplimiento. Bastará para su ejecución la presentación del presente contrato acompañada de la respectiva factura o cuenta de cobro por parte de los CONTRATISTAS, para hacer exigibles las obligaciones a cargo de EL CONTRATANTE y comunicación escrita de incumplimiento enviada por EL CONTRATANTE para hacer exigible la cláusula penal en la fecha de entrega del objeto contractual y los perjuicios demostrables en cuanto a la calidad de cada uno de los productos contratados.

En constancia de lo anterior y en señal de conformidad, las partes suscriben el presente documento y estampan sus huellas dactilares en dos (2) ejemplares del mismo tenor y valor, cada uno integrado por CINCO (5) páginas, en Bogotá (22) días del mes de Julio del año (2.019).

CONTRATANTE:




LEONOR MAESTRE BELLO

C.C 52.062.070 Bogotá

cel 3163502360

CONTRATISTAS:



ALEX FERNANDO RODRIGUEZ CASTILLO
C.C. 79.721.344 de Bogotá.
Representante Legal
RODIPINTURAS