



República de Colombia
Departamento de Nariño
ALCALDÍA DE TAMINANGO
Administración 2020 - 2023
Nit:800.024.977-6



1. CLASE DE CONTRATO	COMPRAVENTA - N° 2022202225
2. LUGAR Y FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	TAMINANGO, OCHO (08) DÍAS DEL MES DE ABRIL DE 2022.
3. CONTRATANTE	MUNICIPIO DE TAMINANGO
4. NIT	800-024-977-6
5. REPRESENTANTE	ROBINSON ORDOÑEZ MEZA CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 87.028.885
6. DEPENDENCIA QUE REQUIERE LOS SERVICIOS	Secretario de Planeación, Infraestructura y D.C
7. CONTRATISTA	ZULMA PATRICIA GUERRERO TELLO
8. NIT O C.C.	1.085.260.203 de Pasto
9. TARJETA PROFESIONAL	NO APLICA
10. DIRECCIÓN DEL CONTRATISTA PARA NOTIFICACIONES.	SAN JUAN DE PASTO, BARRIO FATIMA.
11. FUNDAMENTO JURÍDICO:	LEY 1150 DE 2007 DECRETO 1082 DE 2015
12. ACTIVIDADES O PROYECTO A CARGO DE LA DEPENDENCIA, QUE JUSTIFICA LA CONTRATACIÓN.	Secretario de Planeación, Infraestructura y D.C
13. OBJETO: SUMINISTRO MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION DE CANCHA MULTIPROPOSITO EN EL MUNICIPIO DE TAMINANGO NARIÑO. Obligaciones del contratista:	
<ol style="list-style-type: none">1. Entregar los bienes que definen el objeto contrato, en los términos pactados, especificados y ofrecidos, en condiciones óptimas de calidad, dentro del término previsto para ello y de conformidad a las indicaciones que imparta el supervisor2. Dar cumplimiento a todas las especificaciones y características técnicas señaladas en el pliego de condiciones, estudios previos y adendas (en el caso de que se hubieren expedido).3. Obrar con buena fe y atender las obligaciones adquiridas en este contrato;4. Informar previamente cualquier irregularidad en la entrega contratado para facilitar la adopción oportuna de las medidas indispensables frente a una contingencia especial;5. Indicar las recomendaciones necesarias.6. Disponer lo necesario para que el objeto del contrato se cumpla a cabalidad.7. El Contratista favorecido con la adjudicación no podrá ceder o subcontratar el contrato resultante del presente proceso.8. Realizar los demás deberes a su cargo que se deriven de la naturaleza del contrato o de los pliegos de condiciones.9. El contratista conforme a su propuesta asumirá todos los gastos de personal, administrativos, transporte y demás para el cumplimiento del objeto de contrato.10. Cancelar del valor del contrato, las sumas correspondientes a retención en la fuente, impuestos y demás deducciones legales, las cuales serán descontadas en la Tesorería	

Dirección: Calle 5 No: 4-16 Barrio el Poder- Taminango-Nariño

Correos Electrónicos: alcaldia@taminango-narino.gov.co / contactenos@taminango-narino.gov.co Pág.

Web: www.taminango-narino.gov.co Celular: 3113375532 Código Postal: 52156



República de Colombia
Departamento de Nariño
ALCALDÍA DE TAMINANGO
Administración 2020 - 2023
Nit:800.024.977-6



Municipal.

11. Dar cumplimiento a lo establecido en el Estatuto del Consumidor y a las leyes que regulan la materia.
12. Las demás que se requieran para el correcto cumplimiento del objeto contractual.
13. Las demás que correspondan a la naturaleza de la ejecución del objeto contractual o que sean comunicadas por EL MUNICIPIO.

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA:

1. El contratista deberá cumplir con las especificaciones técnicas descritas.
2. El contratista deberá entregar de manera oportuna y en óptimas condiciones el objeto del contrato.
3. El contratista deberá entregar el objeto del contrato en la Secretaría de Planeación, Infraestructura y D.C de la alcaldía del Municipio de TAMINANGO.
4. El proponente deberá disponer de la logística necesaria para cumplir con la entrega en el Municipio de TAMINANGO (N) dentro del plazo establecido para ello.
5. Los elementos deberán ser de marcas conocidas en el Mercado Nacional.

OBLIGACIONES DEL MUNICIPIO:

1. Pagar al CONTRATISTA el valor convenido en la fecha y forma establecida.
2. Cumplir y hacer cumplir las condiciones pactadas en el contrato y en los documentos que de él forman parte.
3. Exigir la calidad de los bienes objeto del contrato y el cumplimiento de la Ficha Técnica.
4. Adelantar las acciones conducentes a obtener la indemnización que sufra el Municipio en desarrollo o con ocasión del contrato celebrado.
5. Ejecutar en general las obligaciones que surjan de la naturaleza de este contrato.
6. Velar a través del supervisor designado, por el cumplimiento de todas las cláusulas contractuales.

2.1.3. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.

De conformidad con el artículo 2.2.1.2.1.2.1 del Decreto 1082 de 2015, se anexa al presente estudio la correspondiente ficha técnica de cada uno de los bienes de características técnicas uniformes y de común utilización a ser adquiridos mediante el presente proceso de selección en la que se señala en la Ficha técnica detallada.

14. **PLAZO:** El plazo de ejecución es de tres (03) días contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

15. **VALOR DEL CONTRATO:** El valor total del presente contrato es por la suma de: OCHENTA MILLONES DE PESOS (\$80.000.000) M/CTE



República de Colombia
Departamento de Nariño
ALCALDÍA DE TAMINANGO
Administración 2020 - 2023
Nit:800.024.977-6



16. FORMA DE PAGO: LA ENTIDAD CONTRATANTE, pagará al CONTRATISTA el valor por el cual le fue adjudicado el contrato, de la siguiente manera: En un solo pago al final del contrato previa entrega de los bienes y de los informes correspondientes debidamente aprobados.

17. APROPIACIÓN PRESUPUESTAL: El pago del valor de este contrato se hará con cargo a la siguiente Apropriación Presupuestal 2022000234 del veinte y seis (26) de febrero de dos mil dos mil veinte dos (2022), por valor de OCHENTA MILLONES DE PESOS (\$80.000.000) M/CTE

18. SUPERVISION: La supervisión del contrato resultante del presente proceso de selección será ejercida por el SECRETARIO DE PLANEACIÓN, INFRAESTRUCTURA Y D.C

19. GARANTIAS: Teniendo en cuenta la naturaleza del contrato a celebrar y la forma de pago el Municipio considera necesario exigir al contratista garantía única de cumplimiento que ampare:

A) Cumplimiento del contrato. Este amparo cubre a la Entidad Estatal de los perjuicios derivados de: (a) el incumplimiento total o parcial del contrato, cuando el incumplimiento es imputable al contratista; (b) el cumplimiento tardío o defectuoso del contrato, cuando el incumplimiento es imputable al contratista; (c) los daños imputables al contratista por entregas parciales de la obra, cuando el contrato no prevé entregas parciales; y (d) el pago del valor de las multas y de la cláusula penal pecuniaria. La Garantía debe tener una vigencia igual al término de ejecución del contrato y (4) cuatro meses más. El valor de esta garantía debe ser por el 10% del valor total del contrato.

B) Calidad del Bien: Este amparo cubre a la Entidad Estatal por los perjuicios derivados de la deficiente calidad del bien. La Entidad Estatal debe determinar el valor y el plazo de la garantía de acuerdo con el objeto, el valor, la naturaleza, las obligaciones contenidas en el contrato, la garantía mínima presunta y los vicios ocultos. La Garantía debe tener una vigencia igual al término de ejecución del contrato y (4) meses. El valor de esta garantía debe ser por el 10 % del valor del contrato.

20. INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES: El CONTRATISTA, con la suscripción del presente contrato y bajo juramento, manifiesta que no se halla incurrido (a) en las causales de inhabilidad e incompatibilidad, o prohibiciones para contratar con el Municipio de Taminango. (Arts. 126, 127 C.P., Art. 8 Ley 80 de 1993, Ley 136 de 1994, Ley 1148 de 2007, Ley 1474 de 2011 y disposiciones legales vigentes).

21. RELACIÓN LABORAL: El desarrollo del presente contrato, las obligaciones y las actividades acordadas previamente, serán ejecutadas por el Contratista bajo su responsabilidad, sin subordinación y con autonomía respecto a la Administración, en consecuencia el presente contrato no genera ninguna relación laboral, ni con el personal que vincule para su ejecución; tampoco genera el pago de salarios, prestaciones sociales, ni ningún emolumento diferente al valor antes señalado.

22. REGIMEN LEGAL: El presente contrato se regirá por las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015 y las disposiciones reglamentarias o que las modifiquen o sustituyan.



República de Colombia
Departamento de Nariño
ALCALDÍA DE TAMINANGO
Administración 2020 - 2023
Nit:800.024.977-6



23. **MULTAS Y CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA:** De conformidad con lo dispuesto en el artículo 17 de la Ley 1150 de 2007, para imputar al valor de los perjuicios que pudiese sufrir EL MUNICIPIO en caso de declaratoria de caducidad incumplimiento, total o parcial de las obligaciones a cargo de ELCONTRATISTA, se estipula como pena pecuniaria un porcentaje igual al diez por ciento (10%) del valor del contrato.-**MULTAS:** En caso de mora o incumplimiento parcial por parte de ELCONTRATISTA, de cualquiera de las obligaciones contraídas en virtud del presente contrato, y con el fin de conminar a su cumplimiento EL MUNICIPIO podrá imponer mediante resolución motivada, multas sucesivas equivalentes al tres (3%) del valor del contrato, por cada día de atraso en el cumplimiento de las obligaciones pactadas. Las multas tendrán un tope máximo del diez (10%) por ciento del valor total del contrato. **PARÁGRAFO PRIMERO:** La cláusula penal pecuniaria y las multas que sean eventualmente impuestas, se harán efectivas directamente por EL MUNICIPIO, pudiendo acudir para el efecto, entre otros, a los mecanismos de compensación de las sumas adeudadas a EL CONTRATISTA, o a cualquier otro medio para obtener el pago. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** La imposición de multas no limita ni anula las sanciones por incumplimiento descritas en el contrato, ni las indemnizaciones legales a que haya lugar.

24. **SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO:** Por razones de fuerza mayor o caso fortuito se podrá, de común acuerdo entre las partes, suspender temporalmente la ejecución del contrato, mediante un acta en donde conste tal evento, sin que para los efectos del plazo extintivo se compute el tiempo de suspensión. **PARAGRAFO.** —EI CONTRATISTA prorrogará la vigencia de la garantía única de cumplimiento por el tiempo que dure la suspensión.

25. **CESIÓN:** EI CONTRATISTA no podrá ceder el presente contrato sin autorización previa, expresa y escrita de EI MUNICIPIO.

26. **SUBCONTRATACIÓN:** EL CONTRATISTA sólo podrá subcontratar todo aquello que no implique la ejecución de la totalidad del objeto del presente contrato, con la autorización previa y escrita de EI MUNICIPIO y bajo la exclusiva responsabilidad de EL CONTRATISTA.

27. **INTERPRETACIÓN, MODIFICACIÓN Y TERMINACIÓN UNILATERALES:** Cuando surjan motivos posteriores al perfeccionamiento del contrato que hicieren necesaria la interpretación, modificación y terminación unilaterales de éste, se dará aplicación a lo dispuesto en los artículos 15, 16 y 17 de la Ley 80 de 1993.

28. **LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO:** El presente contrato se liquidará de común acuerdo entre las partes al cumplimiento de su objeto, o a más tardar dentro de los cuatro (4) meses siguientes, contados a partir de la fecha de la extinción del plazo de ejecución del contrato o de la expedición del acto administrativo que ordene su terminación. También en ésta etapa las partes acordarán los ajustes, revisiones y reconocimientos a que haya lugar. En el acta de liquidación constarán los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegaren las partes para poner fin a las divergencias presentadas y poder declararse a paz y salvo. Para la liquidación se exigirá a EL CONTRATISTA la extensión o ampliación, si es del caso, de la garantía del contrato para avalar las obligaciones que deba cumplir con posterioridad a la extinción del mismo. **PARÁGRAFO:LIQUIDACIÓN UNILATERAL:** Si EL CONTRATISTA no se presenta a la liquidación, o las partes no llegan a acuerdo sobre el contenido de la misma, dentro del plazo previsto y los subsiguientes dos (2)



República de Colombia
Departamento de Nariño
ALCALDÍA DE TAMINANGO
Administración 2020 - 2023
Nit:800.024.977-6



meses, será practicada directa y unilateralmente por El MUNICIPIO y se adoptará por acto administrativo motivado susceptible del recurso de reposición.

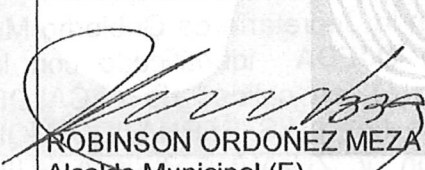
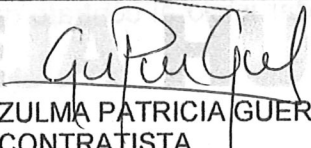
29. TERMINACIÓN BILATERAL ANTICIPADA: Las partes, de común acuerdo, manifiestan que si EL CONTRATISTA no presenta los requisitos para la ejecución del contrato en el término de cinco (5) días hábiles, contados a partir de la fecha de la suscripción de éste, se terminará, pudiendo El MUNICIPIO suscribir nuevo contrato.

30. PERFECCIONAMIENTO Y REQUISITOS PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO: El presente contrato se considera perfeccionado con la suscripción del mismo por las partes y el registro presupuestal. Para su ejecución se requiere la aprobación de las garantías. Este contrato requiere su publicación en el portal único de contratación una vez legalizado.

31. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS: Los conflictos que se sucedan durante la ejecución del objeto contractual se solucionarán preferiblemente mediante los mecanismos de arreglo directo y conciliación.

32. DOCUMENTOS DEL CONTRATO: Forman parte integral de éste contrato los estudios y documentos previos, los pliegos de condiciones, la oferta presentada por el contratista, disponibilidad y registro presupuestal, las garantías y acto de aprobación de las mismas, paz y salvo municipal, pago de estampillas y todos los demás documentos que legalmente se produzcan durante la ejecución y liquidación del contrato

33. El contratista manifiesta que acepta en todas sus partes las estipulaciones y condiciones contractuales pactadas en el presente documento.

Por el municipio de Taminango (Entidad contratante):	 ROBINSON ORDOÑEZ MEZA Alcalde Municipal (E)
Por el Contratista, que acepta las condiciones del contrato:	 ZULMA PATRICIA GUERRERO TELLO CONTRATISTA

Elaboro: ALFONSO M BENAVIDES
Asesor contratación



República de Colombia
Departamento de Nariño
ALCALDÍA DE TAMINANGO
Administración 2020 - 2023
Nit: 800.024.977-6



ACTA DE INICIO

CIUDAD Y FECHA	TAMINANGO (N), 26 DE ABRIL DE 2022
HORA	10: AM
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE TAMINANGO - NARIÑO
NIT	800.024.977 - 6
REPRESENTANTE LEGAL	MILLER LEONARDO URBANO OJEDA
C.C. No.	89.001.872 DE ARMENIA Q
CONTRATISTA	ZULMA PATRICIA GUERRERO TELLO
IDENTIFICACION	CC No. 1.085.260.203
OBJETO	SUMINISTRO MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION DE CANCHA MULTIPROPOSITO EN EL MUNICIPIO DE TAMINANGO NARIÑO.
VALOR	OCHETA MILLONES DE PESOS M/CTE (\$ 80.000.000)
No. CONTRATO	2022202225 DE 2022 - COMPRAVENTA
PLAZO	TRES DIAS
CDP No.	2022000234 FEB. 26 DE 2022
REGISTRO PRESUPUESTAL	2022202225 DE ABRIL 8 DE 2022
SUPERVISOR	LUIS FERNANDO MOLINA/ SECRETARIO PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y DLLO COMUNITARIO.

En la presente fecha, en la Secretaría de Gobierno Municipal, se reunieron **MILLER LEONARDO URBANO OJEDA** identificado con la cedula de ciudadanía No. 89.001.872 de Armenia Q, en calidad de ALCALDE y Representante Legal del Municipio de Taminango (N), **LUIS FERNANDO MOLINA** con CC No. 87.550.899 Secretario de Planeación y **ZULMA PATRICIA GUIERRERO TELLO** con CC No. 1.085.260.203 con el fin de dar inicio al contrato de compraventa No. 2022202225 DE 2022.

CONSTANCIAS:

Se deja constancia que se han reunido los legales y contractuales para iniciar el contrato.



República de Colombia
Departamento de Nariño
ALCALDÍA DE TAMINANGO
Administración 2020 - 2023
Nit:800.024.977-6



DECLARACIONES:

Las partes declaran iniciado el contrato No. **2022202225 de 2022**, comprometiéndose el contratista, a dar estricto cumplimiento al *objeto contractual dentro del plazo estipulado y conforme a las obligaciones derivadas del mismo.*

FIRMANTES:

Para constancia, se suscribe la presente acta, previa lectura y aprobación de la misma por los intervinientes.


MILER LEONARDO URBANO OJEDA
Alcalde Municipal


LUIS FERNANDO MOLINA
Secretario de Planeación Mpal
Supervisor


ZULMA PATRICIA GUERRETO TELLO
Contratista

QUE DEJA HUELA



República de Colombia
Departamento de Nariño
ALCALDÍA DE TAMINANGO
Administración 2020 - 2023
Nit:800.024.977-6



ACTA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO BILATERAL

CIUDAD Y FECHA	TAMINANGO (N), 28 DE ABRIL DE 2022
HORA	9:00 AM
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE TAMINANGO - NARIÑO
NIT	800.024.977 - 6
REPRESENTANTE LEG	MILLER LEONARDO URBANO OJEDA
C.C. No.	89.001.872 DE ARMENIA Q
CONTRATISTA	ZULMA PATRICIA GUERRERO TELLO
IDENTIFICACION	CC No. 1.085.260.203
OBJETO	SUMINISTRO MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION DE CANCHA MULTIPROPOSITO EN EL MUNICIPIO DE TAMINANGO NARIÑO.
VALOR	OCHENTA MILLONES DE PESOS M/CTE (\$ 80.000.000)
No. CONTRATO	202202225 DE 2022 - COMPRAVENTA
PLAZO	TRES DIAS
ACTA INICIO	ABRIL 26 DE 2022 HORA: 10:00 AM.
CDP No.	2022000234 FEB. 26 DE 2022
REGISTRO PPTAL	202202225 DE ABRIL 8 DE 2022
SUPERVISOR	LUIS FERNANDO MOLINA/ SECRETARIO PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y DLLO COMUNITARIO.

El contratista ha ejecutado a cabalidad el objeto convenido dentro del plazo señalado en el contrato, según acta de entrega e informe de supervisaría de la fecha. Por consiguiente, le asiste el derecho de cobrar el valor adeudado, es decir ochenta millones de pesos ml (\$ 80.000.000).

BALANCE FINANCIERO:

4.1 Valor Inicial de Contrato:	\$ 80.000.000
4.2 Valor de las adiciones: (si las hubo)	\$ 0
4.3 Valor total con o sin adiciones:	\$ 80.000.000
4.4 Valor de Anticipo:	\$ 0
4.5 Valor total obra, bien contractual ejecutado:	\$ 80.000.000
4.6 Saldo a favor del Municipio:	\$ 0
4.7 Saldo a favor del contratista:	\$ 80.000.000

Dirección: Calle 5 No: 4-16 Barrio el Poder- Taminango-Nariño

Correos Electrónicos: alcaldia@taminango-narino.gov.co / contactenos@taminango-narino.gov.co

Pág. Web: www.taminango-narino.gov.co Celular: 3113375532 Código Postal: 521560



República de Colombia
Departamento de Nariño
ALCALDÍA DE TAMINANGO
Administración 2020 - 2023
Nit:800.024.977-6




Por consiguiente las partes deciden terminarlo en el estado en que se encuentra

FIRMANTES:


MILLER LEONARDO URBANO OJEDA
Alcalde Municipal


LUIS FERNANDO MOLINA
Secretario de Planeación Mpal
Supervisor


ZULMA PATRICIA GUERRETO TELLO
Contratista



Q U É D E J A H U E L L A