



Cód. FO-GECO-005	<p style="text-align: center;">Formato <b>FO-GECO Informe Final de Supervisión y/o Interventoría</b></p>	 <b>Alcaldía de Medellín</b> <small>Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación</small>
Versión 15		

**CONTRATO No. 4600101300 DE 2024 ORDEN DE COMPRA N° 126684**  
**FECHA: 06/06/2024**

<b>CONTRATANTE:</b>	DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACION DE MEDELLIN - SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS
<b>CONTRATISTA:</b>	KOMATSU COLOMBIA S.A.S
<b>NIT:</b>	830.060.331-0
<b>REPRESENTANTE LEGAL:</b>	PATRICIO ALFONSO PEREIRA COLINA
<b>CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:</b>	C.E 528.698
<b>OBJETO:</b>	ADQUISICIÓN DE MAQUINARIA PARA EL PARQUE AUTOMOTOR DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN
<b>VALOR INICIAL:</b>	DOSCIENTOS SESENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS DIEZ MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS CON NOVENTA Y UN CENTAVOS. \$261.410.584.91
<b>VALOR ADICIONES:</b>	N/A
<b>VALOR TOTAL DESPUÉS DE ADICIONES:</b>	DOSCIENTOS SESENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS DIEZ MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS CON NOVENTA Y UN CENTAVOS. \$261.410.584.91
<b>DURACIÓN INICIAL:</b>	SEIS (6) MESES
<b>AMPLIACIONES:</b>	N/A
<b>DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:</b>	SEIS (6) MESES
<b>SUSPENSIONES</b>	N/A
<b>FECHA DE INICIO:</b>	09 DE ABRIL DE 2024
<b>FECHA DE TERMINACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:</b>	09 DE OCTUBRE DE 2024
<b>VALOR EJECUTADO:</b>	DOSCIENTOS SESENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS DIEZ MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS CON NOVENTA Y UN CENTAVOS. \$261.410.584.91

Cód. FO-GECO-005	<p style="text-align: center;">Formato <b>FO-GECO Informe Final de Supervisión y/o Interventoría</b></p>	 <b>Alcaldía de Medellín</b> <small>Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación</small>
Versión 15		

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato 4600101300 de 2024, se presenta el Informe final de Supervisión del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 28 de julio de 1993, Ley 1150 de 16 de julio de 2007, Ley 1474 de 12 de julio de 2011, Decreto 1082 de 26 de mayo de 2015, Decreto Municipal 835 de 2021 y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

Enlace Astrea: <https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/index.html>

### 1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:


Se cumplió con el objeto del contrato. Se adquirió un mini cargador marca Komatsu SK820-SEO, que cumple con las especificaciones técnicas requeridas y en los tiempos establecidos.

Debido a que el bien adquirido fue entregado antes del plazo pactado en el acuerdo marco, el acta de terminación del contrato, se suscribió el 02 de mayo de 2024, momento en el cual se entiende cumplido el objeto contractual.

#### REGISTRO FOTOGRAFICO DEL MINICARGADOR ADQUIRIDO



2 de 10

Cód. FO-GECO-005	<p style="text-align: center;">Formato  <b>FO-GECO Informe Final de Supervisión y/o  Interventoría</b></p>	 <b>Alcaldía de Medellín</b> <small>Distrito de  Ciencia, Tecnología e Innovación</small>
Versión 15		




El contrato se adelantó a través de la Tienda Virtual del Estado Colombiano –TVEC, ACUERDO MARCO DE PRECIOS ADQUISICIÓN DE MAQUINARIA AMARILLA Y AGRÍCOLA NÚMERO CCE-215-AMP-2021, por medio de la orden de compra N° 126684, emitida el 29 de marzo de 2024, con la finalidad de adquirir un mini cargador cabinado, marca Komatsu para la Secretaria del Medio Ambiente, por medio de orden de compra 126684, emitida el 29 de marzo de 2024.

El bien denominado mini cargador se recibió dentro de los tiempos pactados en cumplimiento de las especificaciones técnicas y económicas establecidas en estudio previo.

Tanto el contratista como el contratante cumplieron con las condiciones pactadas antes y durante el proceso de compra.

En el cuadro siguiente se muestran las especificaciones del equipo adquirido, dejando constancia de que se recibió con Tarjeta de Registro de Maquinaria N° 130566, de la Secretaria de Movilidad de Medellín, matriculada en la Ciudad de Medellín como estaba acordado.

Cód. FO-GECO-005	<b>Formato</b> <b>FO-GECO Informe Final de Supervisión y/o</b> <b>Interventoría</b>	 <b>Alcaldía de Medellín</b> <small>Distrito de</small> <small>Ciencia, Tecnología e Innovación</small>
Versión 15		

CLASE	MARCA	PLACA Y /O REGISTRO	LINEA	MOTOR	SERIE O CHASIS	COLOR	AÑO MODELO
MINICARGADOR	KOMATSU	MC706172	SK820-SEO	A4385	F60755	AMARILLO	2023

Porcentaje final de ejecución física del contrato fue del 100%

Con este contrato se logra facilitar las labores que realiza el personal de la cuadrilla de obreros de cobertura de quebradas de la secretaria del Medio ambiente, permitiendo mayor eficiencia y oportunidad en las actividades que realizan diariamente en el mantenimiento y reparación de las obras hidráulicas de la red hídrica.

La línea del Plan de Desarrollo de este proyecto es:


- Código línea 4
- Nombre línea estratégica Eco ciudad
- Código componente 4:3. Código programa 4.3.4
- Nombre Programa Gestión Integral del Sistema Hidrográfico
- Código Indicador 4.3.4.4
- Nombre Indicador: Longitud de cauces de quebradas Intervenido

La adquisición del mini cargador incluyó el mantenimiento preventivo por 1 año y/o 1000 horas, con rutinas cada 250 horas, para ser atendido en las instalaciones del Taller Komatsu Colombia de la ciudad de Medellín.

El Supervisor y/o Interventor, deberá dejar evidenciado el cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista en materia de impuestos y contribuciones aplicables al respectivo contrato.

Descripción Indicador	Valor Retención
Estampilla bienestar Adulto Mayor	



Cód. FO-GECO-005	<b>Formato</b> <b>FO-GECO Informe Final de Supervisión y/o</b> <b>Interventoría</b>	 <b>Alcaldía de Medellín</b> <small>Distrito de</small> <small>Ciencia, Tecnología e Innovación</small>
Versión 15		

Estampilla Pro Cultura de Medellín 0,5%	
Estampilla Universidad de Antioquia	2.489.625
Estampilla Justicia.Familia	4.979.249
Ret.impto.renta compra bienes General 2.5	
Retención ICA 2*1000 art 54 Acuerdo 64/12	
Retención IVA 15% Ley. 1607 de 2012	
Tasa Prodeporte Y Recreacion 1.3%	3.236.512
<b>Total general</b>	<b>10.705-386</b>

## **INFORME DE SEGUIMIENTO A LA POLÍTICA DE COMPRA PÚBLICA INNOVADORA, SOSTENIBLE Y SOCIALMENTE RESPONSABLE.**


En virtud de lo señalado en el artículo primero del Decreto 310 de 2021, el cual modifica a su vez el artículo 2.2.1.2.1.2.7 del Decreto 1082 de 2015, el Distrito Especial de Medellín está obligado a adquirir bienes y servicios de características técnicas uniformes de común utilización a través de los Acuerdos Marco de Precios; por tal motivo, la presente necesidad fue satisfecha a través del ACUERDO MARCO DE PRECIOS PARA ADQUISICIÓN DE MAQUINARIA AMARILLA Y AGRÍCOLA NÚMERO CCE-215-AMP-2021. En este sentido, siguiendo los lineamiento del acuerdo marco, no se realizó la implementación de nuevos criterios como lo son los establecidos en la política de compra publica innovadora, sostenible y socialmente responsable.

### **2. INFORME ADMINISTRATIVO:**

Se registran los datos de la Certificación firmada por el Revisor Fiscal de la Empresa respecto al pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales.

<b>Fecha del Documento</b>	<b>Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral</b>	<b>Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)</b>
27/05/2024	Del 1° de noviembre de 2023 hasta 30 de abril de 2024	Laura Daniela Rojas Rios TP 231075-T Revisor Fiscal Komatsu S.A.S

- Con el mini cargador se hizo entrega física y digital de manual de partes y servicios al Inspector Martin Valencia.

Cód. FO-GECO-005	<p style="text-align: center;">Formato  <b>FO-GECO Informe Final de Supervisión y/o  Interventoría</b></p>	 <b>Alcaldía de Medellín</b> <small>Distrito de  Ciencia, Tecnología e Innovación</small>
Versión 15		

- Se brindó capacitación de operación en las instalaciones de Cobertura por parte del Ingeniero de Komatsu Juan Camilo Rincón.
- El equipo fue entregado con la instalación de dispositivo de Monitoreo y Localización GPRS con una duración de un año.

**Informe final de la gestión realizada para el registro y marcación de los bienes adquiridos:**

1. Se realizó marcación del mini cargador por parte de la Técnica Astrid Elena Aguirre García de la Unidad de Bienes Muebles y Seguros en la sede de Komatsu Medellín; con número de inventario: 200654017.
2. El mini cargador fue cargado en la cartera de Martin Alberto Valencia cc 98.477.848 Inspector adscrito a la Secretaria del Medio Ambiente.

**Informe final de las modificaciones realizadas al contrato:**

Durante la ejecución contractual no se realizaron modificaciones a la orden de compra.

**Informe final de la relación de designaciones temporales y/o redesignaciones de supervisión, tanto para el caso del contratista (enlace) como del contratante (supervisor) y sus períodos de cobertura respectivamente:**

El 09 de abril de 2024, se designó como supervisor principal a RUPERTO ANTONIO MURILLO SALAZAR y como supervisor suplente a RAMÓN HERNÁN CORREA GUTIERREZ.

Durante la ejecución del contrato no se presentaron ausencias temporales o definitivas del supervisor del contrato ni del enlace del contratista.

**Informe final de la materialización de riesgos y su mitigación**

No se materializo ninguno de los riesgos previstos en los pliegos de condiciones.

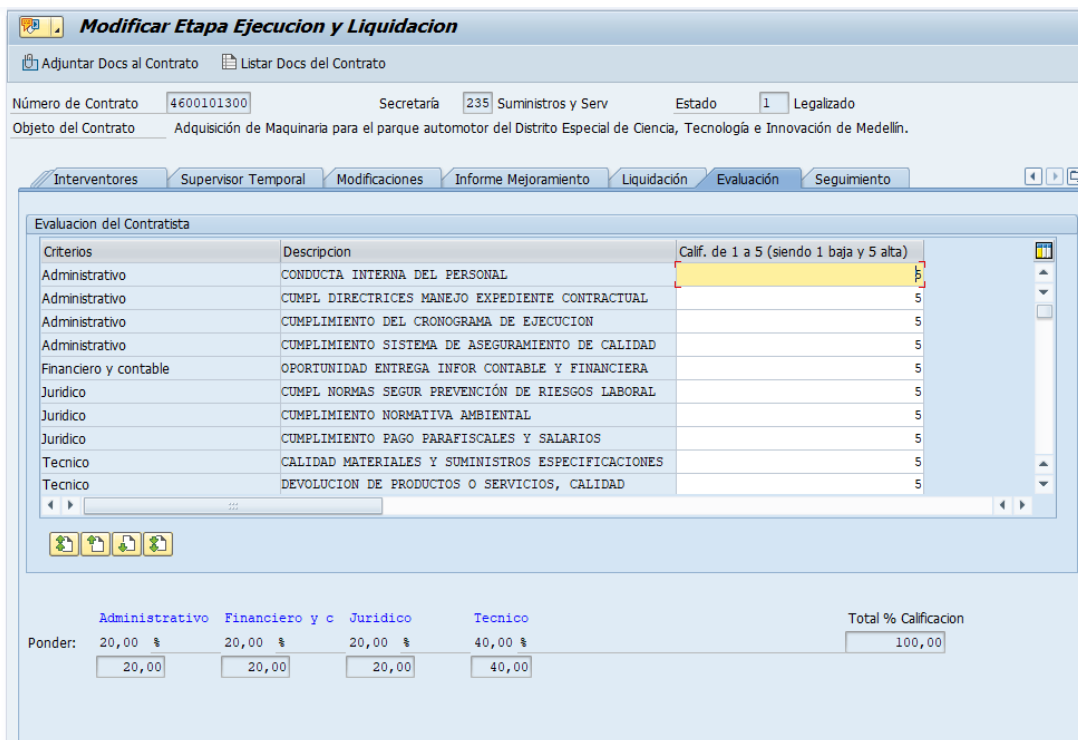
**Informe final de la gestión realizada de contratos de comodato**

El presente contrato no es de esta naturaleza, por lo tanto, no aplica.

### Informe final de si el contrato fue auditado, por parte de los entes de control o por de la Secretaría de Evaluación y Control

Este contrato no fue auditado por parte de los entes de control o por la Secretaria de Evaluación y Control.

### Evaluación final al contratista



Criterios	Descripcion	Calif. de 1 a 5 (siendo 1 baja y 5 alta)
Administrativo	CONDUCTA INTERNA DEL PERSONAL	5
Administrativo	CUMPL DIRECTRICES MANEJO EXPEDIENTE CONTRACTUAL	5
Administrativo	CUMPLIMIENTO DEL CRONOGRAMA DE EJECUCION	5
Administrativo	CUMPLIMIENTO SISTEMA DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD	5
Financiero y contable	OPORTUNIDAD ENTREGA INFOR CONTABLE Y FINANCIERA	5
Juridico	CUMPL NORMAS SEGUR PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORAL	5
Juridico	CUMPLIMIENTO NORMATIVA AMBIENTAL	5
Juridico	CUMPLIMIENTO PAGO PARAFISCALES Y SALARIOS	5
Tecnico	CALIDAD MATERIALES Y SUMINISTROS ESPECIFICACIONES	5
Tecnico	DEVOLUCION DE PRODUCTOS O SERVICIOS, CALIDAD	5


	Administrativo	Financiero y c	Juridico	Tecnico	Total % Calificacion
Ponder:	20,00	20,00	20,00	40,00	100,00
	20,00	20,00	20,00	40,00	

Se incluye Evaluación final al contratista, por medio de la imagen de SAP.

Calificación: 100%

## 2. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

- Informe final de la relación de la Imputación del gasto:

Cód. FO-GECO-005	<b>Formato</b> <b>FO-GECO Informe Final de Supervisión y/o</b> <b>Interventoría</b>	 <b>Alcaldía de Medellín</b> <small>Distrito de</small> <small>Ciencia, Tecnología e Innovación</small>
Versión 15		

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110070124	74200000	2320202005	200343	4000116976	9015260	4500014477

- Relación de los pagos realizados

No. Pedido	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción (Documento de Material)	Valor Facturado
4500014477	FEVP970601	24/04/2024	5000730530	\$261.410.585

- Informe financiero por proyectos:

Contrato	Pedido	Grupo de compras	Denominación GrpComp	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto_pedido	Valor Facturado proyecto_pedido	Saldo proyecto_pedido
4600096024	4500014179	235	Suministros y Serv	200367	ADMINISTRACIÓN INTEGRAL DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES DE PROPIEDAD	29.921.553	29.921.553	0


- Resumen final de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	\$261.410.585
Adiciones	0
Total valor del contrato más adiciones	\$261.410.585
Pagos Realizados (Acumulado)	\$261.410.585
Porcentaje de ejecución financiera	100%

Si el contrato contó con anticipos, fue un contrato de administración delegada o interadministrativo, continúe con los siguientes ítems:

- Relación final de la ejecución de los recursos entregados para administración No aplica.
- Relación final de los pagos de honorarios causados contra ejecución de los recursos entregados para administración No aplica.
- Relación final de las amortizaciones por anticipos de acuerdo con el plan de inversión de anticipos y facturación No aplica.
- Relación final de los pagos anticipados No aplica.
- Relación final de los informes de ejecución de recursos No aplica.
- Relación final de los informes de reintegros financieros No aplica.



Cód. FO-GECO-005	<p style="text-align: center;">Formato <b>FO-GECO Informe Final de Supervisión y/o Interventoría</b></p>	 <b>Alcaldía de Medellín</b> <small>Distrito de</small> Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 15		

Resumen final de la ejecución de los recursos en administración y las diferentes acciones financieras y contables N/A.


### 3. INFORME JURÍDICO:

Durante el período reportado en el presente informe no se presentaron hechos o situaciones que configuren un presunto incumplimiento, por tanto, no se han iniciado procesos sancionatorios que lleven a la imposición de multas, sanciones o cláusulas penales, declaración de la caducidad e incumplimientos.

La garantía que avala el cumplimiento de todas las obligaciones surgidas del contrato se encuentra vigente, como se relaciona a continuación:

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
SEGUROS MUNDIAL	BQ100083943	Calidad del servicio	29/03/2024	23/09/2025	09 de abril de 2024	\$26.141.058,49
		Cumplimiento del contrato	29/03/2024	23/0/2027	09 de abril de 2024	\$13.070.529,25
		Calidad correcto funcionamiento de los bienes	29/03/2024	23/09/2025	09 de abril de 2024	\$26.141.058,49

- Los requerimientos exigidos en la orden de compra, fueron cumplidos a cabalidad dentro del plazo del contrato; el porcentaje de ejecución financiera de acuerdo con lo establecido fue del 100%.
- Los bienes (un mini cargador Komatsu) se recibió a satisfacción, no se presentaron quejas ni reclamaciones frente al cumplimiento del objeto contractual, ni reporte de incidentes o afectaciones a terceros.
- Para todos los efectos legales se verificaron los pagos de aportes y parafiscales, al momento de la cancelación de la factura, tal y como se relacionó en el numeral administrativo del presente informe.

Cód. FO-GECO-005	Formato <b>FO-GECO Informe Final de Supervisión y/o Interventoría</b>	 <b>Alcaldía de Medellín</b> Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 15		

Para constancia, se firma en Medellín, a los seis (06) días del mes de junio del año dos mil veinticuatro (2024)



**RUPERTO ANTONIO MURILLO SALAZAR**  
Supervisor y/o Interventor

Revisó:

Christian Felipe Moreno López *Christian Moreno*  
Apoyo Administrativo, Financiero y Contable  
Subsecretaría Ejecución de la Contratación

María Isabel Camacho Duque *MIC*  
Apoyo Jurídico  
Subsecretaría Ejecución de la Contratación