

INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN Y/O APROBACIÓN DE PAGO									
<b>1. DATOS DEL INFORME</b>									
No. informe	Fecha del informe	Periodo del informe		Tipo de Informe		Avance Presupuestal a la fecha	46%	Avance Físico a la fecha	65%
		Desde	Hasta	Informe Mensual	X				
3	24/10/2022	1/09/2022	30/09/2022						
Supervisor	Cargo	Identificación	Tipo de encargo	Memorando Designación	Fecha Inicial	Fecha Final			
Javier Iván Peña Peñuela	Profesional Universitario	80.114.717	T	32022130300000664	16/06/2022	27/04/2023			
<b>2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO</b>									
Número de contrato	33-2022 OC 91207		Tipo de Contrato	Contratos de Ordenes de Compra (Acuerdo marco)					
Razón social contratista	CENTRO ASEO MANTENIMIENTO PROFESIONAL S.A.S.			Representante Legal	GIRALDO RESTREPO ALEXANDRA				
Tipo y No. Identificación contratista	NIT	900.073.254-1		Teléfono de Contacto	(571) 484 9120	Correo electrónico de contacto	comercial@centroaseo.com		
Objeto Contractual	PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO, CAFETERÍA, OFICIOS VARIOS Y SUMINISTRO DE ELEMENTOS, PARA LAS OFICINAS DEL COPNIA A NIVEL NACIONAL ACORDE CON LAS CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ESTABLECIDAS EN EL ACUERDO MARCO DE PRECIOS CCE-972-AMP-2019 SUSCRITO POR COLOMBIA COMPRA EFICIENTE REGIÓN 1. (Cesar y La Guajira).								
Valor total contrato inicial (en número y letra)	\$ 19.787.709,29		DIECINUEVE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS NUEVE PESOS CON VEINTINUEVE CENTAVOS						
Forma de Pago	El COPNIA realizará el pago del objeto contratado en desembolsos mensuales vencidos. De conformidad con la cláusula 10 facturación y pago del Acuerdo Marco de Precios, "el proveedor debe presentar mensualmente la factura del valor integral de los servicios prestados de Aseo y Cafetería indicando con claridad: (i) el precio del servicio del personal, (ii) el precio de los Bienes de Aseo y Cafetería, (iii) precio de los Servicios Especiales requeridos; (iv) el AIU; y (v) el IVA aplicable". Así mismo, "La primera factura debe incluir la prestación del servicio durante el primer mes, contado a partir de la fecha de inicio pactada entre la Entidad Compradora y el Proveedor". El pago se realizará dentro de los veinte (20) días calendario siguientes a la radicación de la respectiva factura, el diligenciamiento del formato de "Informe Mensual de Supervisión y/o Aprobación de Pago" firmado por el supervisor, como constancia de recibo a satisfacción, y la acreditación de pago de aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales. El COPNIA únicamente recibirá facturas o cuentas de cobro para radicar, a partir del primer día hábil y hasta el día 23 o el día hábil inmediatamente anterior de cada mes.								
Plazo de ejecución	6	Meses	Fecha de suscripción del contrato u Orden de Compra	3/06/2022					
INFORMACION VIGENCIA CONTRATO			INFORMACION EJECUCION DEL CONTRATO			INFORMACION MODIFICACIONES DEL CONTRATO			
Fecha Inicio Vigencia del contrato	28/06/2022		Fecha de Inicio	28/06/2022		Modificación	Fecha de la Modificación		
Fecha Final Vigencia del contrato	27/04/2023		Fecha final 1	27/12/2022					
			Fecha final 2						
			Fecha final 3						
			Fecha final 4						
<b>3. MODIFICACIONES AL CONTRATO</b>									
<b>3.1. MODIFICACIONES DEL PLAZO DE EJECUCION</b>									
Fecha de suscripción Modificadorio	Tipo de modificación	Plazo	Nueva Fecha de Terminación	Observaciones					
	Prórroga	DÍAS							
<b>3.2. ADICIONES</b>									
Fecha de suscripción Modificadorio	Tipo de modificación	Valor Adición	%	Valor total del Contrato					
	Adición								
<b>Totales</b>			\$ 0,00	0%					
<b>4. INFORMACION DE GARANTIAS</b>									
Información Póliza	Aseguradora	No. Póliza	Amparo	Valor asegurado	Vigencias				
	SEGUROS MUNDIAL	CBC-100036589	Cumplimiento	\$ 3.957.541,86	Fecha inicio	Fecha final			
		CBC-100036589	Pago de salarios prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	\$ 2.968.156,39	3/06/2022	27/12/2025			
		CBC-100005504	Responsabilidad Extracontractual	\$ 200.000.000,00	3/06/2022	27/12/2022			

5. EJECUCIÓN DEL CONTRATO							
5.1. Obligaciones / Productos pactados							
No. Obligación	Obligación específica	Actividad Realizada	Valor Unitario (Si aplica)	Cantidad (Si aplica)	% de cumplimiento (si aplica)	Estado de Obligación	Observaciones
1	Suministrar el personal adecuado para el desarrollo de las labores requeridas por la entidad en temas de aseo y cafetería, en el tiempo y número de operarios establecidos en el orden de Compra 91207, para las oficinas del COPNIA en cesar y La Guajira Región 1.	El proveedor suministro el personal requerido para la prestación del servicio de aseo y cafetería, oficios varios, durante el periodo de 01/09/2022 hasta 30/09/2022.	\$2.403.186 Valor Operarios sin impuestos	2 Mensual	65%	En ejecución	N/A
2	Entregar los Bienes de Aseo y Cafetería estipulados en la Orden de Compra 91211 en las instalaciones del COPNIA, en las fechas y/o periodos definidos por la Entidad y el Proveedor de acuerdo con las necesidades de la entidad	Para el mes de Septiembre de 2022, no se requirieron bienes de aseo y cafetería.	N/A	N/A	65%	En ejecución	N/A
3	Realizar el servicio especial de fumigación, contratado en el orden de compra 91207, para las oficinas del COPNIA en cesar y La Guajira Región 1	El servicio de fumigación se tiene programado realizar en el mes de noviembre del 2022.	\$ 222.800,00	1 Total orden	0%	En ejecución	N/A
5.2. Avance de obra - actas de avance de obras (según aplique)							
5.3. Ejecución financiera.							
No. Pago	No. Factura	Fecha factura	Valor Factura	% Ejec.	Fecha Pago Aportes	No. Planilla (Si aplica)	Revisor Fiscal o Certificante
1	CA11150 (52022130200001266)	18/08/2022	\$ 259.304,00	1%	18/08/2022	Carta Revisor Fiscal	GUSTAVO ANTONIO CERQUERA
2	CA11154 (52022130200001265)	18/08/2022	\$ 2.593.038,00	14%	18/08/2022	Carta Revisor Fiscal	GUSTAVO ANTONIO CERQUERA
3	CA11779 (52022130200001492)	26/09/2022	\$ 3.733.239,00	33%	23/09/2022	Carta Revisor Fiscal	GUSTAVO ANTONIO CERQUERA
4	CA12198 (52022130200001675)	21/10/2022	\$ 2.593.037,69	46%	21/10/2022	Carta Revisor Fiscal	GUSTAVO ANTONIO CERQUERA
<b>Total Pagos Realizados</b>			<b>\$ 9.178.618,69</b>				
6. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA							
Se recomienda iniciar proceso de incumplimiento:			Justificación del Posible Incumplimiento				
SI:			NO:				
7. RESUMEN APROBACIÓN PAGO							
Descripción del bien o servicio prestado		Prestación del servicio integral de aseo y cafetería junio y julio 2022					
No factura o cuenta de cobro/ Radicado		CA12198 (52022130200001675)			Fecha de la factura		21/10/2022
Valor de la factura		\$ 2.593.037,69			Saldo del valor del contrato		\$ 10.609.090,60
Saldo a liberar	Justificación del saldo no ejecutado y/o a liberar (En caso de ser necesario y se diligencia en el último pago a realizar)						
Saldo no ejecutado							
Observaciones							
NOMBRE SUPERVISOR:		Javier Iván Peña Peñuela				FIRMA	
CARGO:		Profesional Universitario					
C.C.:		80.114.717					