


## GRUPO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

### ANÁLISIS DE LAS COTIZACIONES DE LOS PROVEEDORES ACUERDO MARCO DE PRECIOS PARA LA ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE ASEO Y CAFETERIA DE LA SUPERINTENDENCIA DEL SUBSIDIO FAMILIAR CCE-126-2023

#### I. Antecedentes

1. Que la Superintendencia del Subsidio Familiar creó el evento de cotización número **163950** (Región 11), en los términos del acuerdo marco de precios **CCE-126-2023** de Colombia Compra Eficiente.
2. Que dicho evento inició el 22/11/2023, posteriormente de acuerdo con observación presentada por un proponente se hizo necesario realizar una modificación a la solicitud de cotización, razón por la cual finalizó el 1/12/2023 a las 17.00 horas.
3. Que una vez cerrado el evento en mención, se recibieron diecinueve (19) respuestas, las cuales se procedieron a revisar con el fin de realizar el análisis de ofertas respectivo.
4. Que la Entidad pudo constatar que el proveedor **UNIÓN TEMPORAL CCE AMP IV 2022**, cotizó por la suma de cero pesos (\$ 0,0) en la plataforma, y a su vez no diligenció el simulador.
5. Que en vista de lo anterior, la Entidad procedió a requerir al proveedor **UNIÓN TEMPORAL CCE AMP IV 2022** a través de mensaje en los siguientes términos:

Para: UNIÓN TEMP...  De: Jenny Mile... hace 2 horas

Buenos días, estimado proveedor. Se le requiere formalmente para que aclare la cotización realizada en cero (\$0) pesos m/cte., de acuerdo con la información arrojada...

[leer más](#)

6. De acuerdo con lo anterior, la Entidad exceptúa del análisis la cotización del proveedor **UNIÓN TEMPORAL CCE AMP IV 2022**, por ser de cero pesos (\$0), tal y como se ilustra a continuación:

Línea Atención al Ciudadano +57 (601) 348 77 77

Línea Gratuita Nacional 018000 910 110

PBX :+57 (601) 348 78 00

Portal Institucional [www.ssf.gov.co](http://www.ssf.gov.co)

Correo electrónico [ssf@ssf.gov.co](mailto:ssf@ssf.gov.co)

Carrera 69 No. 25 B – 44 Pisos 3, 4 y 7

Bogotá - Colombia

FO-COP-004; Versión:1

@Supersubsidio



Total de la base	<b>371.992.648,86 COP</b>	
Mejor total (todos los proveedores)	<b>0,00 COP</b> Ahorros 0,00 COP	
Mejor total de proveedor	<b>0,00 COP</b> Ahorros 0,00 COP	<b>UNIÓN</b>

**UNIÓN TEMPORAL CCE AMP IV 2022**

7. Que exceptuando la cotización de **UNIÓN TEMPORAL CCE AMP IV 2022**, tenemos que la cotización de menor valor corresponde a la realizada por el oferente **CONSORCIO ELITE**, tal y como se observa a continuación:

Respuestas

Proveedor	Nombre de la respuesta	Enviado	Precio base	Capacidad	Precio ofertado	Ahorros	¿Adjudicado?	Acciones
CONSORCIO ELITE	<a href="#">CONSORCIO ELITE - #987949</a>	01/12/23 12:04 -0500	371.992.648,86 COP	100%	312.106.253,47 COP	59.886.395,39 COP		
LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S.	<a href="#">LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S. - #987950</a>	01/12/23 13:52 -0500	371.992.648,86 COP	100%	389.001.448,93 COP	-17.008.800,070 COP		
UNION TEMPORAL CLEAN BOGOTA	<a href="#">UNION TEMPORAL CLEAN BOGOTA - #987951</a>	28/11/23 13:40 -0500	371.992.648,86 COP	100%	356.903.298,63 COP	15.089.350,23 COP		
UNIÓN TEMPORAL EASYCLEAN ASEO PROFESIONAL	<a href="#">UNIÓN TEMPORAL EASYCLEAN ASEO PROFESIONAL - #987952</a>	01/12/23 10:09 -0500	371.992.648,86 COP	100%	475.286.954,36 COP	-103.294.305,50 COP		
UNIÓN TEMPORAL ECOLIMPIEZA 4G	<a href="#">UNIÓN TEMPORAL ECOLIMPIEZA 4G - #987953</a>	25/11/23 11:57 -0500	371.992.648,86 COP	100%	398.232.535,22 COP	-26.239.886,360 COP		
UNIÓN TEMPORAL EMINSER - SOLOASEO 2023	<a href="#">UNIÓN TEMPORAL EMINSER - SOLOASEO 2023 - #987954</a>	01/12/23 15:28 -0500	371.992.648,86 COP	100%	350.524.143,046 COP	21.468.505,814 COP		
UNIÓN TEMPORAL LADOINSA 2022	<a href="#">UNIÓN TEMPORAL LADOINSA 2022 - #987956</a>	27/11/23 11:59 -0500	371.992.648,86 COP	100%	350.183.424,33 COP	21.809.224,53 COP		
UNIÓN TEMPORAL OUTSOURCING GIAF	<a href="#">UNIÓN TEMPORAL OUTSOURCING GIAF - #987957</a>	27/11/23 11:01 -0500	371.992.648,86 COP	100%	312.106.253,49 COP	59.886.395,37 COP		

Línea Atención al Ciudadano +57 (601) 348 77 77

Línea Gratuita Nacional 018000 910 110

PBX :+57 (601) 348 78 00

Portal Institucional [www.ssf.gov.co](http://www.ssf.gov.co)

Correo electrónico [ssf@ssf.gov.co](mailto:ssf@ssf.gov.co)

Carrera 69 No. 25 B – 44 Pisos 3, 4 y 7

Bogotá - Colombia

FO-COP-004; Versión:1

@Supersubsidio



UNIÓN TEMPORAL SERVICIOS A y C COLOMBIA	UNIÓN TEMPORAL SERVICIOS A y C COLOMBIA - #987959	30/11/23 14:32 -0500	371.992.648,86 COP	100%	484.638.511,25 COP	-112.643.882,390 COP
UNIÓN TEMPORAL CCE AMP IV 2022	UNIÓN TEMPORAL CCE AMP IV 2022 - #988680	01/12/23 14:50 -0500	371.992.648,86 COP	100%	0,00 COP	371.992.648,86 COP
BRILLASEO S.A.S	BRILLASEO S.A.S - #988988	30/11/23 14:43 -0500	371.992.648,86 COP	100%	428.442.906,56 COP	-56.450.257,70 COP
UNION TEMPORAL SERVIASEAMOS	UNION TEMPORAL SERVIASEAMOS - #989583	28/11/23 16:47 -0500	371.992.648,86 COP	100%	352.003.004,27 COP	19.989.644,59 COP
CONSORCIO KIOS	CONSORCIO KIOS - #990111	30/11/23 10:34 -0500	371.992.648,86 COP	100%	347.375.119,27 COP	24.617.529,59 COP
UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA AMP4	UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA AMP4 - #990274	01/12/23 12:15 -0500	371.992.648,86 COP	100%	342.586.869,91 COP	29.405.778,95 COP
INTERASEO S.A.S. E.S.P	INTERASEO S.A.S. E.S.P - #990663	01/12/23 08:10 -0500	371.992.648,86 COP	100%	486.645.668,85 COP	-114.653.019,990 COP
CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA	CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA - #990748	01/12/23 10:02 -0500	371.992.648,86 COP	100%	409.277.225,55 COP	-37.284.576,690 COP
SERDAN S.A	SERDAN S.A - #990750	01/12/23 11:04 -0500	371.992.648,86 COP	100%	435.346.314,86 COP	-63.353.666,00 COP
SERVIASEO S.A	SERVIASEO S.A - #990782	01/12/23 11:19 -0500	371.992.648,86 COP	100%	312.106.253,488 COP	59.886.395,374 COP
GRUPO GESTION EMPRESARIAL COLOMBIA SAS	GRUPO GESTION EMPRESARIAL COLOMBIA SAS - #990909	01/12/23 15:11 -0500	371.992.648,86 COP	100%	337.161.554,01 COP	34.831.094,85 COP

Con base en los anteriores antecedentes, y de acuerdo con lo establecido en el acuerdo marco de precios, la entidad procede a realizar el siguiente análisis:

## II. Análisis de las cotizaciones

En el presente evento, tenemos que el proveedor **CONSORCIO ELITE**, es quien ofertó el menor valor, correspondiente a la suma de **(\$312.106.253,47)**.

Precisado lo anterior, la entidad procede a realizar el análisis y comparación de las ofertas de acuerdo con lo establecido en la Guía para comprar en la Tienda Virtual del Estado Colombiano a través del Acuerdo Marco, para la adquisición del servicio de aseo y cafetería en los siguientes términos:

### 1. Obligación de verificar que el Proveedor que presentó el menor valor no cotizó por encima de sus precios techo.

Línea Atención al Ciudadano +57 (601) 348 77 77

Línea Gratuita Nacional 018000 910 110

PBX :+57 (601) 348 78 00

Portal Institucional [www.ssf.gov.co](http://www.ssf.gov.co)

Correo electrónico [ssf@ssf.gov.co](mailto:ssf@ssf.gov.co)

Carrera 69 No. 25 B – 44 Pisos 3, 4 y 7

Bogotá - Colombia

FO-COP-004; Versión:1

@Supersubsidio



**RESPUESTA:** Se verificó y el proveedor **CONSORCIO ELITE** no cotizó por encima de sus precios techo.

**2. Obligación de verificar que el valor sea igual tanto en el Excel como en la plataforma.**

**RESPUESTA:** Se verificó y se validó que los valores que se encuentran en el Excel ofertados por el proveedor **CONSORCIO ELITE**, no son iguales a los que se encuentran en plataforma, por tal razón, se entenderá que el valor ofertado es el manifestado en la plataforma, tal como lo expresa Colombia Compra Eficiente: *“En caso de presentarse inconsistencias de la cotización entre los valores del Excel y los de la Tienda Virtual del Estado Colombiano prevalece la Cotización presentada en esta última”*.

**3. Obligación de verificar que el Proveedor que haya ofertado el menor valor, cumpla con la cotización de las características solicitadas.**

**RESPUESTA:** Se verificó y el proveedor **CONSORCIO ELITE**, cumple con lo solicitado por parte de la Superintendencia del Subsidio Familiar.

### III. Conclusiones del análisis

Con base en el anterior análisis, se recomienda colocar la orden de compra a favor del proveedor **CONSORCIO ELITE**, por ser el menor valor y cumplir con los requerimientos mínimos establecidos por la Entidad.

**CATALINA BARRERO GUTIERREZ**  
**Coordinadora Grupo de Gestión Administrativa**

Proyectó: Johnny Abad Martínez Fontalvo – Abogado Contratista

---

Línea Atención al Ciudadano +57 (601) 348 77 77

Línea Gratuita Nacional 018000 910 110

PBX :+57 (601) 348 78 00

Portal Institucional [www.ssf.gov.co](http://www.ssf.gov.co)

Correo electrónico [ssf@ssf.gov.co](mailto:ssf@ssf.gov.co)

Carrera 69 No. 25 B – 44 Pisos 3, 4 y 7

Bogotá - Colombia

FO-COP-004; Versión:1

@Supersubsidio

