

	<b>ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO</b>	
	<b>CÓDIGO: GCON-FM-031</b>	<b>VERSIÓN: 07</b>
	<b>FECHA DE APLICACIÓN: DICIEMBRE 2020</b>	

## ACTA N° 12 DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO

<b>CONTRATO No.</b>	434 DE 28 DE MAYO DE 2021 – ORDEN DE COMPRA 69993
<b>OBJETO:</b>	CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ASEO Y CAFETERÍA PARA LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO VIAL
<b>PROCESO DE SELECCIÓN:</b>	TIENDA VIRTUAL DEL ESTADO COLOMBIANO – ACUERDO MARCO DE PRECIOS – CMC-
<b>CONTRATISTA:</b>	ASEAR S.A. E.S.P.
<b>NIT o C.C.:</b>	811.044.253
<b>REPRESENTANTE LEGAL:</b>	ALBERTO ANTONIO GARCIA
<b>C.C.:</b>	15.253.986
<b>INTERVENTOR(A):</b>	N/A
<b>NIT o C.C.:</b>	N/A
<b>REPRESENTANTE LEGAL:</b>	N/A
<b>SUPERVISOR (A):</b>	JIMMY ALEJANDRO ESCOBAR CASTRO
<b>C.C.</b>	80.737.341
<b>COORDINADOR:</b>	N/A
<b>PLAZO DE EJECUCIÓN:</b>	OCHO 8 MESES
<b>FECHA DE INICIO:</b>	01 DE JUNIO DE 2021
<b>FECHA DE TERMINACIÓN:</b>	31 DE ENERO 2022
<b>PRORROGAS:</b>	PRORROGA No. 1: Veinte (20) días calendario PRORROGA No. 2: Un (1) mes
<b>SUSPENSIONES:</b>	N/A
<b>FECHA CONTRACTUAL DE TERMINACIÓN:</b>	20 de marzo 2022
<b>VALOR INICIAL DEL CONTRATO:</b>	CIENTO SETENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA MIL QUINIENTOS VEINTIÚN PESOS M/CTE (\$ 179.770.521).
<b>CDP No.:</b>	542 DE 30 DE ABRIL DE 2021
<b>CRP No.:</b>	571 DE 31 DE MAYO DE 2021
<b>VALOR ADICIÓN 1:</b>	TRECE MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO DE PESOS M/CTE (\$ 13.244.398)
<b>CDP No.:</b>	463 de 26 de enero de 2022
<b>CRP No.:</b>	474 de 31 de enero de 2022

 <b>MUNICIPALIDAD DE BOGOTÁ D.C.</b> <small>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</small> <small>SECRETARÍA GENERAL DE PLANEACIÓN Y ADMINISTRACIÓN</small>	<b>ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO</b>	
	<b>CÓDIGO: GCON-FM-031</b>	<b>VERSIÓN: 07</b>
	<b>FECHA DE APLICACIÓN: DICIEMBRE 2020</b>	

<b>VALOR ADICIÓN 2:</b>	VEINTICUATRO MILLONES SEISCIENTOS VEINTICINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/CTE (\$ 24.625.453)
<b>CDP No.:</b>	500 DE 18 DE FEBRERO 2022
<b>CRP No.:</b>	496 DE 18 DE FEBRERO 2022
<b>VALOR REAJUSTES:</b>	N/A
<b>VALOR FINAL DEL CONTRATO:</b>	DOSCIENTOS DIECISIETE MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$ 217.640.372)
<b>VALOR DEL ANTICIPO:</b>	N/A

En la ciudad de Bogotá D.C.; se reunieron: MARTHA PATRICIA AGUILAR COPETE Secretaria General y ordenadora del gasto de la UAERMV, JIMMY ALEJANDRO ESCOBAR CASTRO Almacenista General, supervisor por parte de la UAERMV y ALBERTO ANTONIO GARCIA representante legal de ASEAR S.A. E.S.P., Contratista; con el fin de suscribir acta de liquidación del contrato anteriormente citado.

A continuación, se relaciona el estado financiero y legal del contrato que con la presente acta se da por liquidado.

**ESTADO FINANCIERO DEL ANTICIPO:**

<b>VALOR DEL ANTICIPO:</b>	N/A
<b>VALOR AMORTIZADO DEL ANTICIPO:</b>	N/A
<b>VALOR NO AMORTIZADO DEL ANTICIPO:</b>	N/A

**ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO:**

<b>VALOR INICIAL DEL CONTRATO:</b>	CIENTO SETENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA MIL QUINIENTOS VEINTIÚN PESOS M/CTE (\$ 179.770.521)
<b>VALOR ADICIONES AL CONTRATO:</b>	TREINTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS M/CTE (\$ 37.869.851)
<b>VALOR REAJUSTES AL CONTRATO</b>	0
<b>VALOR FINAL DEL CONTRATO:</b>	DOSCIENTOS DIECISIETE MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$ 217.640.372)

 <b>MUNICIPALIDAD DE BOGOTÁ D.C.</b> <small>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</small> <small>SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL</small>	<b>ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO</b>	
	<b>CÓDIGO: GCON-FM-031</b>	<b>VERSIÓN: 07</b>
	<b>FECHA DE APLICACIÓN: DICIEMBRE 2020</b>	

<b>VALOR EJECUTADO DEL CONTRATO:</b>	DOSCIENTOS DIECISÉIS MILLONES CIENTO DIECIOCHO MIL SETENTA Y DOS PESOS M/CTE. (\$216.118.072)
<b>VALOR ACTAS CANCELADAS</b>	DOSCIENTOS DIECISÉIS MILLONES CIENTO DIECIOCHO MIL SETENTA Y DOS PESOS M/CTE. (\$216.118.072)
<b>VALOR POR PAGAR AL CONTRATISTA SIN REAJUSTES:</b>	0
<b>VALOR POR PAGAR AL CONTRATISTA POR CONCEPTO DE REAJUSTES:</b>	0
<b>VALOR NO AMORTIZADO DEL ANTICIPO</b>	0
<b>VALOR A PAGAR AL CONTRATISTA POR CONCEPTO DE RETENCIÓN EN GARANTÍA</b>	0
<b>VALOR TOTAL POR PAGAR AL CONTRATISTA CON ACTA DE LIQUIDACIÓN</b>	0
<b>VALOR DEL CONTRATO SIN EJECUTAR:</b>	UN MILLÓN QUINIENTOS VEINTIDÓS MIL TRESCIENTOS PESOS M/CTE (\$1.522.300)

**OTROSÍ, CONTRATOS ADICIONALES Y MODIFICACIONES CONTRACTUALES SUSCRITOS CON EL CONTRATISTA**

<b>N° y tipo de documento</b>	<b>Fecha de suscripción</b>	<b>Objeto</b>
Adición No. 1 y Prorroga No. 1	28/01/2022	Adición No. 1 por un valor de TRECE MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO DE PESOS M/CTE (\$ 13.244.398) y Prorroga No. 1 por Veinte (20) días calendarios del contrato No. 434 de 2021 prestación del servicio de aseo y cafetería para las Instalaciones de la Unidad Administrativa Especial de Rehabilitación y Mantenimiento Vial.
Adición No. 2 y Prorroga No. 2	18/02/2022	Adición No. 2 por VEINTICUATRO MILLONES SEISCIENTOS

 <b>MUNICIPALIDAD DE BOGOTÁ D.C.</b> <small>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</small> <small>SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO</small>	<b>ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO</b>	
	<b>CÓDIGO: GCON-FM-031</b>	<b>VERSIÓN: 07</b>
	<b>FECHA DE APLICACIÓN: DICIEMBRE 2020</b>	

		VEINTICINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/CTE (\$ 24.625.453) y Prorroga No. 2 por un (1) mes al contrato No. 434 de 2021 prestación del servicio de aseo y cafetería para las instalaciones de la Unidad administrativa especial de rehabilitación y Mantenimiento Vial.
--	--	--

**ACTAS DE RECIBO PARCIAL:**

No. de Acta	Fecha	Tipo de Acta	Valor del Acta	Amortización del Anticipo (%)	Rete Garantía (%)	Valor pagado
2	13/07/2021	ACTAS DE RECIBO PARCIAL	20.670.956			20.670.956
3	05/08/2021	ACTAS DE RECIBO PARCIAL	21.230.277			21.230.277
4	06/09/2021	ACTAS DE RECIBO PARCIAL	21.930.216			21.930.216
5	05/10/2021	ACTAS DE RECIBO PARCIAL	19.755.186			19.755.186
6	05/11/2021	ACTAS DE RECIBO PARCIAL	22.596.744			22.596.744
7	06/12/2021	ACTAS DE RECIBO PARCIAL	22.072.410			22.072.410
8	12/01/2022	ACTAS DE RECIBO PARCIAL	22.518.626			22.518.626
9	14/02/2022	ACTAS DE RECIBO PARCIAL	25.094.484			25.094.484
10	08/03/2022	ACTAS DE RECIBO PARCIAL	23.588.186			23.588.186
11	09/04/2022	ACTAS DE RECIBO PARCIAL	16.660.987			16.660.987

 <b>MUNICIPALIDAD DE BOGOTÁ D.C.</b> <small>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</small> <small>SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA TERRITORIAL</small>	<b>ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO</b>	
	<b>CÓDIGO: GCON-FM-031</b>	<b>VERSIÓN: 07</b>
	<b>FECHA DE APLICACIÓN: DICIEMBRE 2020</b>	

<b>Valor total actas de recibo parcial</b>	<b>216.118.072</b>
--	--------------------

**ORDENES DE PAGO:**

No.	Orden de pago No.	Fecha (dd/m/año)	Valor
1	2485	18/08/2021	20.670.956
2	2956	15/09/2021	21.230.277
3	3440	14/10/2021	19.755.186
4	3443	15/10/2021	21.930.216
5	3935	16/11/2021	22.596.744
6	4524	27/12/2021	22.072.410
7	5078	21/01/2022	22.518.626
8	5539	14/03/2022	25.094.484
9	5566	17/03/2022	3.901.622
10	861	17/03/2022	19.686.564
11	1765	10/05/2022	16.660.987
<b>Valor total órdenes de pago</b>			<b>216.118.072</b>

**INFORMES DE SUPERVISIÓN:**

No. de informe	Período	Fecha (dd/mm/aaaa)
N/A	N/A	N/A

**ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA:**

N° de Acta	Fecha de suscripción	Tipo de Acta
1	01/06/2021	Acta de inicio
2	13/07/2021	Acta Parcial de contrato
3	05/08/2021	Acta Parcial de contrato
4	06/09/2021	Acta Parcial de contrato
5	05/10/2021	Acta Parcial de contrato
6	05/11/2021	Acta Parcial de contrato
7	06/12/2021	Acta Parcial de contrato
8	12/01/2022	Acta Parcial de contrato
9	14/02/2022	Acta Parcial de contrato
10	08/03/2022	Acta Parcial de contrato

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. <small>SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICAS PÚBLICAS</small>	<b>ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO</b>	
	<b>CÓDIGO: GCON-FM-031</b>	<b>VERSIÓN: 07</b>
	<b>FECHA DE APLICACIÓN: DICIEMBRE 2020</b>	

11	09/04/2022	Acta Parcial de contrato
----	------------	--------------------------

**GARANTÍAS:**

<b>Amparo</b>	<b>N° Póliza</b>	<b>Valor</b>	<b>Vigencia</b>	<b>Compañía aseguradora</b>
CUMPLIMIENTO DEL CONTRAT	496-47-994000014256 Anexo : 0	\$ 35.954.104	28/08/2021 03/12/2022	ASEGURADOR A SOLIDARIA S. A.
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES	496-47-994000014256 Anexo : 0	\$ 26.965.578	28/05/2021 31/05/2025	ASEGURADOR A SOLIDARIA S. A.
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	496-74-994000005673 Anexo : 0	\$ 181.705.200	28/05/2021 31/05/2022	ASEGURADOR A SOLIDARIA S. A.
<b>MODIFICACIÓN - ADICIÓN NO.1 PRÓRROGA No. 1</b>				
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	496-47-994000014256 Anexo : 1	\$ 38.602.983,60	28/05/2021 03/12/2022	ASEGURADOR A SOLIDARIA S. A.
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES	496-47-994000014256 Anexo : 1	\$ 28.952.237,70	28/05/2021 31/05/2025	ASEGURADOR A SOLIDARIA OS. A.
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	496-74-994000005673 Anexo : 1	\$ 200.000.000	04/02/2022 31/05/2025	ASEGURADOR A SOLIDARIA S. A.
<b>MODIFICACIÓN - ADICIÓN NO.2 PRÓRROGA No. 2</b>				
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	496-47-994000014256 Anexo : 2	\$ 43.528.074,40	28/05/2021 03/12/2022	ASEGURADOR A SOLIDARIA S. A.
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES	496-47-994000014256 Anexo : 2	\$ 32.646.055,80	28/05/2021 31/05/2025	ASEGURADOR A SOLIDARIA S. A.
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	496-74-994000005673 Anexo : 2	\$ 200.000.000	28/05/2021 31/05/2022	ASEGURADOR A SOLIDARIA S. A.

 <b>MUNICIPALIDAD DE BOGOTÁ D.C.</b> <small>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</small> <small>SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL</small>	<b>ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO</b>	
	<b>CÓDIGO: GCON-FM-031</b>	<b>VERSIÓN: 07</b>
	<b>FECHA DE APLICACIÓN: DICIEMBRE 2020</b>	

#### RELACIÓN DE ACCIONES LEGALES:

Clase	Etapas procesales	Fecha	Despacho	N° de Expediente
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

#### SANCIONES:

Resolución N°	Objeto	Fecha
N/A	N/A	N/A

#### RECIBO DE DOCUMENTOS:

Se deja constancia que el contratista hace entrega al Supervisor de la UAERMV, de los siguientes documentos:

Tipo de documento	Número de folios	Descripción	Fecha de suscripción
N/A	N/A	N/A	N/A

#### CONSTANCIAS DE LAS PARTES

Con la suscripción de la presente acta, se manifiestan las partes, de conformidad con lo estipulado en el contrato No. 434 DE 28 DE MAYO 2021; así:

1. Que una vez suscrito el contrato No. 434 de 2021, la Unidad Administrativa Especial de Rehabilitación y Mantenimiento Vial, designó a JUAN HERNANDO LIZARAZO JARA, Almacenista General de la UAERMV como supervisor del contrato, a través del radicado No. 20211150064523; quien procedió a suscribir la respectiva acta de inicio.
2. Que, durante la ejecución del contrato, JIMMY ALEJANDRO ESCOBAR CASTRO en su condición de Almacenista General de la UAERMV ejerció la supervisión del mismo, hasta la terminación y recibo a antera satisfacción por parte de la Unidad Administrativa Especial de Rehabilitación y Mantenimiento Vial.

 <b>MUNICIPALIDAD DE BOGOTÁ D.C.</b> <small>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</small> <small>SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO</small>	<b>ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO</b>	
	<b>CÓDIGO: GCON-FM-031</b>	<b>VERSIÓN: 07</b>
	<b>FECHA DE APLICACIÓN: DICIEMBRE 2020</b>	

3. Que el valor final del contrato No. 434 de 2021 con las adiciones suma **DOSCIENTOS DIECISIETE MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$ 217.640.372)** y durante el desarrollo del mismo, el valor realmente ejecutado ascendió a **DOSCIENTOS DIECISÉIS MILLONES CIENTO DIECIOCHO MIL SETENTA Y DOS PESOS M/CTE. (\$216.118.072)** que corresponde a las necesidades requeridas durante la ejecución del contrato por la UAERMV; de acuerdo a lo anterior, existe un valor no ejecutado por la suma de **UN MILLÓN QUINIENTOS VEINTIDÓS MIL TRESCIENTOS PESOS M/CTE (\$1.522.300)**. debido a que mensualmente la ejecución variaba de acuerdo a las cantidades de consumo y de insumos, por tal motivo el valor de la factura cada mes era diferente, dejando un saldo a favor de la UAERMV.
4. Que, se solicitará al área de Gestión Financiera la liberación de la suma de **UN MILLÓN QUINIENTOS VEINTIDÓS MIL TRESCIENTOS PESOS M/CTE (\$1.522.300)**, del Certificado de Registro Presupuestal 496 de 18 de febrero 2022, que corresponde al valor no ejecutado del **Contrato No. 434 de 2021**, conforme al balance financiero incluido en la presente acta de liquidación.
5. Que el saldo a liberal corresponde al valor No ejecutado del contrato debido a que mensualmente se variaba las cantidades de consumo de insumos de aseos y cafetería, y por ende el valor de la factura, dando como resultado este saldo por liberal.
6. Que en la presente ACTA DE LIQUIDACIÓN están incluidos todos los valores correspondientes al contrato No. 434 DE 28 DE MAYO 2021.
7. Que el CONTRATISTA manifiesta que la Unidad Administrativa Especial de Rehabilitación y Mantenimiento Vial cumplió con todas sus obligaciones y que por lo tanto renuncia a toda acción, reclamación o demanda contra de la UAERMV en relación con el contrato No. 434 DE 28 DE MAYO 2021 y la presente liquidación.
8. Que la presente ACTA DE LIQUIDACIÓN, no exime al CONTRATISTA y al SUPERVISOR de los compromisos contractuales pactados y aceptados mediante el contrato No. 434 DE 28 DE MAYO 2021 y de las acciones civiles y penales por las acciones u omisiones en la actuación contractual en los términos de la Constitución Nacional y de conformidad con los Artículos 51, 52 y 53 de la Ley 80/1993 y demás normas concordantes y afines.
9. El Supervisor del contrato deja constancia que verificó durante toda la ejecución del contrato el cumplimiento de las obligaciones del contratista, con todos los trabajadores involucrados en el desarrollo del contrato, frente a los aportes a sus obligaciones con los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensión y aporte a las cajas de compensación familiar, ICBF y Sena, cuando a ello hubiere lugar.

 <b>MUNICIPALIDAD DE BOGOTÁ D.C.</b> <small>SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN CONTRACTUAL</small>	<b>ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO</b>	
	<b>CÓDIGO: GCON-FM-031</b>	<b>VERSIÓN: 07</b>
	<b>FECHA DE APLICACIÓN: DICIEMBRE 2020</b>	

10. Teniendo en cuenta que el objeto del contrato y las obligaciones se cumplieron en su totalidad y en forma satisfactoria, las partes se declaran a paz y salvo por todo concepto por la celebración, ejecución y liquidación del contrato.

11. La liquidación del contrato no releva al contratista, de sus responsabilidades y obligaciones de acuerdo con lo establecido en el contrato y las normas legales vigentes.

Las partes manifiestan que es cierta y precisa la información, constancias y declaraciones efectuadas en el presente documento; por lo inscrito se declaran a paz y salvo y renuncian a presentar reclamaciones.

La presente acta de liquidación se entenderá firmada con la aceptación de las partes en la plataforma transaccional SECOP II y la fecha de firma será la fecha que aparece registrada en el SECOP II.



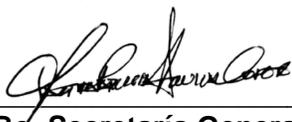
**MARTHA PATRICIA AGUILAR COPETE**  
Ordenador del Gasto UAERMV



**ALBERTO ANTONIO GARCIA**  
Representante Legal Contratista



**JIMMY ALEJANDRO ESCOBAR**  
Supervisor



**Vo.Bc. Secretaría General**

Proyectó: Miguel Andrés López López - Contratista Profesional  
 Diego Leonardo Suárez Castro / Abogado contratista / Gestión Contractual UMV  
 Revisó: Angélica María Jaimes Poblador / contratista SG / UAERMV  
 Original: Carpeta del contrato

# MODIFICACIÓN DE ÓRDENES DE COMPRA

Tienda Virtual del Estado Colombiano

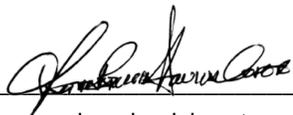
<b>Id Solicitud:</b>	358291
<b>Número de orden de compra a modificar:</b>	69993

<b>Entidad compradora:</b>	UAE - Rehabilitación y Mantenimiento Vial
<b>Nombre del solicitante:</b>	Juan Camilo Garcia Garcia
<b>Proveedor:</b>	ASEAR SA ESP
<b>Mecanismo de agregación de demanda:</b>	Aseo y Cafetería III

<b>Tipo de Solicitud:</b>	Liquidación de la Orden de Compra
<b>Fecha:</b>	2023-03-17 11:44:39

## Detalle o justificación

Se liquida la orden de compra No. 69993 correspondiente al Contrato No. 434 de 2021, las partes quedan a paz y salvo.



Firma ordenador del gasto

Nombre: MARTHA PATRICIA AGUILAR COPETE

Documento: 52.516.419

Secretaria General



Firma de proveedor

Nombre: ALBERTO ANTONIO GARCIA

Documento: 15.253.986

Representante Legal - ASEAR S.A. E.S.P.